

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

Włocławek, 21 maja 2024 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.6.13.2024.MP

D E C Y Z J A nr ZN/194/2024

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 4 ust. 2 i 3, art. 3 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5 art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 z późn. zm.) art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81)

po rozpoznaniu wniosku: Parafii Rzymskokatolickiej św. Dominika w Chodczu, ul. Warszawska 20, 87-860 Chodecz., za pośrednictwem pełnomocnika Pana Łukasza Dymkowskiego zm. ul. Pawia 17 87-800 Włocławek, z dnia 25 kwietnia 2024 r (wplynęło dnia 29.04.2024 r.),

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu kościoła parafialnego św. Dominika w Chodczu w granicach działki nr 392 (ob. dz. nr 491 i 511/2, 511/1 obręb 0001 Miasto Chodecz, gm. Chodecz), wpisanego do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/474 (dawny nr rej. zab. 374/A), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 30 grudnia 1995 r.;

w zakresie: inwestycji pn.: „RENOWACJA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. DOMINIKA W CHODCZU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW”

p o z w a l a m

1. Parafii Rzymskokatolickiej św. Dominika w Chodczu, ul. Warszawska 20, 87-860 Chodecz;
2. na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu kościoła parafialnego św. Dominika w Chodczu w granicach działki nr 392 (ob. dz. nr 491 i 511/2, 511/1 obręb 0001 Miasto Chodecz, gm. Chodecz, przy ul. Warszawskiej 15), wpisanego do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/474 (dawny nr rej. zab. 374/A), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 30 grudnia 1995 r.;

3. **Warunek:** kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
4. **Warunek:** przekazania Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3 niniejszej decyzji:
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3
 - b. dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - c. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
5. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:
 - Demontaż starych rynien i rur spustowych z dachu kościoła; uszczelnienie blacharki u styku murów zewnętrznych z dachem; wykonanie orynnowania dachu kościoła z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7 mm; montaż rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej i czyszczaków żeliwnych;
 - remont ścian fundamentowych kościoła: rozebranie opasek betonowych przy fundamentach; wykonanie wykopów przy ścianach fundamentowych oraz wykonanie drenażu - z drobnych otoczków i obrzeży z kostki granitowej stosując 5 cm odstępy pomiędzy kolejnymi płytami granitu (zachować dylatację);
 - z wyłączeniem prac konserwatorskich ingerujących w ściany i konstrukcję nośną kościoła (m.in. oczyszczenie, wzmocnienie, wymiana spoin, skucie tynków i tynkowanie w ramach „remontu ścian kościoła” i „remontu ścian fundamentowych kościoła”);
 - Realizowane zgodnie z załącznikami do wniosku:
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: RENOWACJA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. DOMINIKA W CHODCZU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW; ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: UL. WARSZAWSKA 22, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X – (BUDYNKI KULTU RELIGIJNEGO); NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041806_4 GMINA CHODECZ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 0001 – MIASTO CHODECZ; NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ, NA KTÓREJ OBIEKT JEST USYTUOWANY: DZIAŁKA NR 491; ID DZIAŁKI: 041806_4.0001.491; IMIĘ I NAZWISKO (NAZWA) INWESTORA, ADRES: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. ŚW. DOMINIKA W CHODCZU, UL. WARSZAWSKA 20, 87-860 CHODECZ; GŁÓWNY PROJEKTANT, PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ: ŁUKASZ DYMKOWSKI; PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ: MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI; PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ: KRZYSZTOF SIKORSKI; MIEJSCE I DATA: WŁOCŁAWEK 15 MARCA 2024 R.;
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: RENOWACJA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. DOMINIKA W CHODCZU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW; ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: UL. WARSZAWSKA 22, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X – (BUDYNKI KULTU

RELIGIJNEGO); NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041806_4 GMINA CHODECZ; NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 0001 – MIASTO CHODECZ; NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ, NA KTÓREJ OBIEKT JEST USYTUOWANY: DZIAŁKA NR 491; ID DZIAŁKI: 041806_4.0001.491; IMIĘ I NAZWISKO (NAZWA) INWESTORA, ADRES: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA P.W. ŚW. DOMINIKA W CHODCZU, UL. WARSZAWSKA 20, 87-860 CHODECZ; GŁÓWNY PROJEKTANT, PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ: ŁUKASZ DYMKOWSKI; PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ: MICHAŁ EDWARD BROCHOCKI; MIEJSCE I DATA: WŁOCŁAWEK 15 MARCA 2024 R.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2027 r.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków, które mogą zapobiec uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:

1. Należy zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
2. Należy zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
3. Należy niezwłocznie powiadomić tutaj Urząd o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie trwania prowadzonych robót budowlanych;
4. Należy dokonać odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; na każdym z etapów odbiorów prac należy przedłożyć Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków dokumentację szczegółową z przeprowadzonych prac z zaznaczeniem graficznym poszczególnych etapów.
5. Należy podjąć inne działania, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:
 - 5.1. W trakcie inwestycji należy zabezpieczyć i chronić drzewostan, m.in. tak aby nie uszkodzić brył korzeniowych w trakcie prac ziemnych.
 - 5.2. W trakcie inwestycji należy chronić i zabezpieczyć zabytkowe ogrodzenie wraz z bramą i furtami oraz budynek kościoła parafialnego.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku w dniu 29.04.2024 r. wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej św. Dominika w Chodczu, ul. Warszawska 20, 87-860 Chodecz., za pośrednictwem pełnomocnika Pana Łukasza Dymkowskiego zm. ul. Pawia 17 87-800 Włocławek, na prowadzenie robót budowlanych na terenie zespołu kościoła parafialnego św. Dominika w Chodczu w granicach (ob. dz. nr 491 i 511/2, 511/1 obręb 0001 Miasto Chodecz, gm. Chodecz), wpisanego do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/474 (dawny nr rej. zab. 374/A), decyzją

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 30 grudnia 1995 r., w zakresie: inwestycji pn.: „Renowacja Kościoła Parafialnego PW Św. Dominika w Chodczu wpisanego do Rejestru Zabytków Przyłącze kanalizacji deszczowej”.

Kościół parafialny pw. św. Dominika w Chodczu w granicach działki nr 392 (ob. dz. nr 491 i 511/2, 511/1 obręb 0001 Miasto Chodecz, gm. Chodecz, przy ul. Warszawskiej 15), wpisany jest do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod nr A/474 (dawny nr rej. zab. 374/A), decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 30 grudnia 1995 r.

Do zespołu kościoła parafialnego św. Dominika w Chodczu w granicach działki nr 392 (ob. dz. nr 491 i 511/2, 511/1 obręb 0001 Miasto Chodecz, gm. Chodecz) zlicza się także ogrodzenie murowane z cegły, datowane na lata 1848-1850. Zabytkowe ogrodzenie ujęte jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków.

Skutkiem ww. decyzji kościół wraz z działką oraz zabytkowe ogrodzenie podlega ochronie konserwatorsko-prawnej na mocy art. 3 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. **W związku z powyższym wszelkie prace realizowane przy tym zabytku wymagają, przed ich podjęciem - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej Ustawy - uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

Inwestycja polegająca na wykonaniu drenażu wokół ścian kościoła oraz poprawie estetycznej dolnych partii elewacji. Prace mają pomóc w uregulowaniu gospodarki wodnej dawnej działki nr 392 oraz zmniejszenia przyczyny zawilgocenia ścian budynku świątyni. W związku z powyższym istnieją podstawy dla uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, na podstawie art. 89 pkt 2, art. 3 pkt 1, art. 4 ust. 2 i 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, art. 7 pkt 1 i 4, art. 22 ust. 2 i 5, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich..., orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której

uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł na rachunek bankowy nr konta 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799 oraz 17,00 zł na rachunek bankowy nr konta 94 1020 5170 0000 1902 0009 0100 - Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111.).

Załączniki:

1. Projekt budowlany (3 egz.)



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kielonin Delegratury

[Signature]
mgr Ewa Kowalska

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka św. Dominika w Chodczu
2. Pan Łukasz Dymkowski – Pełnomocnik
3. WUOZ.DW.WZN. – aa.

Do wiadomości

1. Diecezjalny Konserwator we Włocławku
2. Gmina Chodecz
3. Starostwo Powiatowe we Włocławku
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włocławku

Klauzula informacyjna dla klientów i interesantów Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) oraz art. 2a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Toruniu, przy ul. Łaziennej 8, 87 - 100 Toruń, tel. (056) 655 47 51 lub (056) 621 06 92, z którym można się także skontaktować pisząc na adres e-mail: torun@torun.wkz.gov.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo skontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem e-mail: iod@oin.info.pl lub pisemnie na adres podany w pkt. 1.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w celu zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwale zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; przeciwdziałaniu kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę; kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków; uwzględnianiu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska a także w celu finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach.
4. Dane osobowe mogą być również przetwarzane w sytuacji, gdy osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO. W tym przypadku podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich przetwarzanie jest warunkiem załatwienia spraw wnoszonych lub zleczanych Administratorowi. W pozostałych przypadkach podanie danych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach.
5. Jeżeli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu okaże się podmiotem niewłaściwym do rozpatrzenia otrzymanego wniosku/petycji Państwa dane zostaną przekazane do podmiotu właściwego do ich rozpatrzenia.
6. Dane będą udostępniane podmiotom i osobom trzecim w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy będzie to konieczne do realizacji zadań/usług. W szczególności dotyczy to:
 - innych organów administracji państwowej, sądów i organy ochrony prawa – jeżeli na mocy przepisów szczególnych Administrator zobowiązany jest do przekazania im danych osobowych, bądź podmioty te uprawnione są do żądania udostępnienia takich danych.
 - stron bądź uczestników postępowań, którym na mocy przepisów prawa przysługuje wgląd w prowadzoną dokumentację;
 - dostawców usług, z których korzysta Administrator w celem zapewnienia możliwości wykonywania przez niego zadań (np. dostawcy specjalistycznego oprogramowania, usług teleinformatycznych, operatorzy pocztowi),
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w tym określony przez Jednolity Rzeczowy Wykaz Akt obowiązujący u Administratora.
8. Posiadacie Państwa prawo do żądania od Administratora:
 - a) dostępu do danych osobowych – w granicach art. 15 RODO,
 - b) sprostowania danych osobowych – w granicach art. 16 RODO,
 - c) usunięcia danych osobowych – w granicach art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w granicach art. 18 RODO,
 - e) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które zostało wykonane na podstawie zgody, przed jej cofnięciem, jeżeli Administrator na tej właśnie podstawie przetwarzał Państwa dane osobowe,
 - f) prawo do przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przetwarzania danych osobowych.
Administrator nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej spoza Unii Europejskiej, chyba, że taki wymóg będzie wynikać z przepisów prawa lub decyzji właściwego organu.
10. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 i 4 RODO.