

In.272.7.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

w oparciu o wewnętrzny Regulamin udzielania zamówień, których wartość nie przekracza kwoty
170 000 zł netto stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 6/2026 Burmistrza Chodcza
z dnia 02.01.2026 r.

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto i Gmina Chodecz
ul. Kaliska 2
87 – 860 Chodecz
NIP: 888 28 94 988

II. OPIS ZADANIA

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Remont 2 pomieszczeń mieszkalnych w budynku komunalnym mieszkalnym w miejscowości Strzyżki 10, gmina Chodecz**”.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - wymiana instalacji elektrycznej,
 - hydroizolacja zawilgoconych ścian nad podłogą,
 - podłączenie kanalizacji do istniejącej przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - podłączenie wody do lokali i rozprowadzenie jej do pomieszczeń,
 - wydzielenie z wiatrołapu 2 łazienek,
 - zeszkrobanie farb, skucie odpadających tynków,
 - obłożenie ścian płytami karton-gips lub gipsowanie ścian,
 - wykonanie wentylacji w łazienkach,
 - szpachlowanie i docieranie powierzchni,
 - malowanie ścian i sufitów,
 - wymiana drzwi wewnętrznych,
 - położenie płytek na podłodze,
 - położenie płytek na ścianach w łazience i aneksie kuchennym,
 - zerwanie spróchniałych desek podłogowych,
 - montaż WC podtynkowych, bojlerów, umywalek,
 - zlikwidowanie nieczynnego komina,
 - montaż 2 kominków,
 - montaż paneli podłogowych.
3. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający **dopuszcza** możliwość powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

III. KRYTERIA OCENY OFERT WRAZ ZE SPOSOBEM PRYZNAWANIA PUNKTÓW

Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie następującym kryterium:

Kryterium 1. cena – 100%

Zastosowanie będzie miał następujący wzór, wykorzystywany przy ocenie oferty:

$A = (\text{Cena oferowana najniższa} / \text{Cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona do dnia **24.02.2026 r.** do godz. **09:00** za pośrednictwem:
 - a) poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Miasta i Gminy Chodecz, ul. Kaliska 2, 87 – 860 Chodecz (liczy się data wpływu do Urzędu),

- b) poczty elektronicznej na adres: inwestycje@chodecz.pl.
 - c) faxu na numer 054 2848 070.
2. Zamawiający dokona otwarcia ofert **w dniu 24.02.2026 r. o godz. 09:30 w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz, ul. Kaliska 2, 87 – 860 Chodecz.**
 3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
 5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do 17.04.2026 r.**

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent powinien złożyć ofertę na formularzu nr 1 załączonym do niniejszego zapytania.
2. Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczętką firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
 - podpisana czytelnie przez oferenta.
3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
4. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone czytelnym podpisem osoby sporządzającej ofertę.
5. Pozycje dotyczące ceny, jeśli nie zostaną uzupełnione, zostaną uznane jako brakujące a oferta niekompletna, co będzie skutkowało jej odrzuceniem.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej przesyłając wyniki zapytania ofertowego na adres e-mail wskazany w ofercie.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Oferentem po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Oferenta, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Warunki zmiany umowy:
 - 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 - 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, np. okoliczności zewnętrzne mogące mieć wpływ na realizację postanowień umowy.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji umowy, w przypadku zmiany terminu realizacji umowy z głównym Wykonawcą robót budowlanych.
4. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Oferentom środki ochrony prawnej określone w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. odwołanie, skarga.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania, w tym zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania. W takim przypadku z tego tytułu Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Agata Drzewiecka pod numerem telefonu 054 2848 070 wew. 32 oraz adresem email: inwestycje@chodecz.pl.

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.

BURMISTRZ
Jarosław Grabczyński

Formularz ofertowy

Zamawiający:
Miasto i Gmina Chodecz
ul. Kaliska 2
87 – 860 Chodecz
NIP: 888 28 94 988

Oferent:

.....

.....
(nazwa i adres)

e-mail:

nr telefonu:

1. W nawiązaniu do zapytania ofertowego, znak: **In.272.7.2026** z dnia **09.02.2026** r. w sprawie realizacji zadania pn.: „**Remont 2 pomieszczeń mieszkalnych w budynku komunalnym mieszkalnym w miejscowości Strzyżki 10, gmina Chodecz**”, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

brutto w kwocie: zł. słownie:
.....zł

Powyższe ceny obejmują wszystkie składniki kosztowe zamówienia.

2. Oświadczam, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
3. Zakres zamówienia zrealizuję w terminie **do 17.04.2026 r.**
4. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez 30 dni.
5. Oferta wraz z załącznikami zawiera ponumerowanych stron.
6. Oświadczam, że posiadam uprawnienia i możliwości do wykonywania niniejszej czynności.
7. Zastrzegam, że następujące dokumenty: stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa na podstawie ustawy art.

Miejscowość, data:

Podpis:

